

TERRENO PRAIA GRANDE EM TORRES

1º Leilão: 13/08/2020 - 14:00

Local: R. José Antônio Picoral, 79 - Centro, Torres/RS

Leiloeiro: PAULO ALEXANDRE HEISLER

Observações: Lances livres iniciarão dia 10/08/2020 a partir da 14 horas e serão encerrados durante o leilão presencial. Pagamento: 30% no Ato + 4 parcelas iguais. Comissão de 5% para o leiloeiro Liberação rápida.

LOTE-001

Terreno Praia Grande em Torres

terreno urbano, sem benfeitorias, situado nesta cidade, Bairro Predial, Constituído pelo Lote sete (7) quadra "EJ", dentro do quarteirão formado pelas Ruas "B", Firmino Torelly, Saldanha da Gama e Avenida Dom Pedro II, lado ímpar, de esquina, fazendo frente, ao leste, na Rua "B", na largura de dezessete metros e cinquenta centímetros (17m50); nos fundos, numa largura de dezesseis metros e noventa centímetros (16m90), entesta com o lote número oito (8), a oeste; dividindo-se, pelo lado do sul, numa extensão de vinte e um metros e noventa centímetros (21m90), com lote número seis (06), e pelo lado norte, numa extensão de vinte três metros e oitenta centímetros (23m80), forma esquina com a Rua Firmino Torelly para onde também faz frente: **VENDIDO**

AValiação: R\$ 448.500,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 448.500,00

Observações: 8. DO PAGAMENTO 8.1. O Arrematante deverá fazer o pagamento de 30% (trinta por cento), à vista a título de arras deverá ser efetuado em até 48 horas após dia do leilão, através de depósito bancário identificado no valor da arrematação na conta do Município de Torres, CNPJ: 87.876.801/0001-01, Banco Caixa Econômica Federal nº 104, Agência: 0524, Conta: 006.0000041.6, e terá até 6 (seis) meses para pagar o saldo restante em parcelas iguais corrigidas pelo INPC. 8.2. DA COMISSÃO DO LEILOEIRO: A comissão devida ao Leiloeiro Oficial será de 5% (cinco por cento) sobre o valor do arremate, devendo ser paga no ato do leilão diretamente ao Leiloeiro, por conta do arrematante.